



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van CDA  
de heer P.M.H. Brüll

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Schriftelijke vragen inzake beheer  
buurtcentrum de Boeckel  
BEHANDELD DOOR  
JM (Jessica) Lenders

DATUM  
6 januari 2022  
Verz. 6 januari 2022  
TELEFOONNUMMER  
043 350 5440

BIJLAGEN  
1  
ONZE REFERENTIE  
2021.32002

E-MAILADRES  
Jessica.Lenders@maastricht.nl

FAXNUMMER  
043 - 350 4141

UW REFERENTIE  
---

Geachte heer Brüll,

Naar aanleiding van 'schriftelijke vragen CDA – beheer buurtcentrum De Boeckel' ingediend op 9 november 2021, wil ik uw vragen middels deze brief schriftelijk beantwoorden.

**Vraag 1:**

Bent u bekend met de situatie en klachten over buurtcentrum De Boeckel in De Heeg?

**Antwoord 1:**

*Ja, wij zijn hiermee bekend.*

**Vraag 2:**

Bent u het met het CDA eens dat van een welzijnsorganisatie juist verwacht mag worden een stimulerende rol te spelen om een buurt levendig te houden?

**Antwoord 2:**

*Ja, een welzijnsorganisatie heeft een stimulerende rol t.a.v. de leefbaarheid van een buurt. Wel is het zo dat de inzet van een welzijnsorganisatie verschilt per buurt, afhankelijk van wat er speelt en welke vragen er zijn.*

**Vraag 3:**

Kunt u ons aangeven wat de oorzaken zijn van het ontbreken van synergie tussen Trajekt als beheerder en de gebruikers(buurtverenigingen)?

**Antwoord 3:**

*Het beeld, zoals geschetst in uw vraag, herkennen wij niet. Als sociaal beheerder van De Boeckel spant Trajekt zich in om vaste en incidentele gebruikers zoveel mogelijk te faciliteren, ook tijdens de coronaperiode. Zo is De Boeckel als één van de eerste gemeenschapshuizen coronaproof ingericht. Hierdoor hebben sommige initiatieven – al was dit met de nodige beperkingen – toch iets voor hun doelgroep in deze moeilijke tijd kunnen doen. Diverse samenwerkingspartners hebben gebruik gemaakt van een coronaproof ingerichte ruimte om mensen, die niet digitaal geholpen konden worden, op afspraak toch te kunnen helpen. Ook is binnen de geldende regelgeving meegedacht over hoe partijen het zo konden organiseren dat activiteiten wel mogelijk waren, zoals de afhaalmogelijkheden van 't Heegeneerke. Omdat initiatieven en gebruikers het in de afgelopen periode moeilijk hadden en ondanks deze inspanningen veel activiteiten niet konden doorgaan, is*



DATUM  
6 januari 2022

*Trajekt coulant omgegaan met het in rekening brengen van kosten. Tijdens de coronaperiode is er daarom geen huur in rekening gebracht.*

**Vraag 4:**

Er worden nu geen activiteiten meer georganiseerd, wat betekent dit voor de exploitatie van het buurtcentrum?

**Antwoord 4:**

*Er worden nog steeds activiteiten in De Boeckel georganiseerd. In 2019 waren er naast 't Heegeneerke ongeveer 25 vaste gebruikers. In 2021 zijn dit er nog ongeveer 20. In alle gemeenschapshuizen is helaas als gevolg van corona een terugloop in het aantal gebruikers te zien.*

**Vraag 5:**

Wat gaat u doen om buurtcentrum De Boeckel betaalbaar te houden voor buurtactiviteiten?

**Antwoord 5:**

*Het uurtarief van de Boeckel is aan de hand van deze vraag bekeken en wijkt niet af van de tarieven van andere gemeenschapshuizen. De gemeente stelt overigens geen voorwaarden aan de tarieven die gemeenschapshuizen hanteren, dat is een verantwoordelijkheid van de gemeenschapshuizen zelf. In de coronaperiode is er in De Boeckel geen huur betaald. Daarnaast bekijkt de beheerder doorgaans welke mogelijkheden er zijn als een initiatief of gebruiker de huur niet of niet volledig kan bekostigen.*

**Vraag 6:**

Welke actie gaat u ondernemen om de impasse tussen Trajekt en verenigingen te doorbreken?

**Antwoord 6:**

*Het generieke beeld dat u schetst dat er een impasse is ontstaan tussen Trajekt en verenigingen herkennen wij op basis van de bij ons bekende signalen niet. Daar waar individuele gebruikers of verenigingen vragen hebben, worden deze door de beheerder ook opgepakt. Trajekt geeft aan dat zij op korte termijn bij alle gebruikers de behoefte zullen polsen voor een algemeen gebruikersoverleg. Hierin kan de actuele behoefte worden besproken, hoe de samenwerking wordt ervaren en of zaken anders/beter kunnen binnen hiertoe beschikbare middelen.*

**Vraag 7:**

Hoe denkt u de dreigende opheffing van verenigingen te voorkomen?

**Antwoord 7:**

*Besturen van verenigingen zijn zelf verantwoordelijk voor het in stand houden en voortbestaan van hun (verenigings)activiteiten. Omdat wij signalen hebben ontvangen dat één van de verenigingen opgeheven dreigt te worden, is er in januari 2022 een afspraak met deze vereniging ingepland om de eventuele opheffing te bespreken.*

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Vivianne Heijnen  
Wethouder Economie, (Eu)regionalisering, Wonen en Sociale Innovatie